

CONFERENZA DEI SINDACI E DEI PRESIDENTI DELLE PROVINCE

Delibera punto. 5 O.d.G.

OGGETTO: Regolamento di Utenza del S.I.I. – integrazioni e modifiche 2025

La Conferenza dei Sindaci e dei Presidenti dell'Ambito Territoriale Ottimale 2 Lazio Centrale Roma riunitasi in data **xx mese 2025** presso la sede della Città Metropolitana di Roma Capitale

PREMESSO

CHE a seguito dell'emanazione della Legge statale n. 36/1994, la Regione Lazio stabilì, con L.R. del 22 gennaio 1996 n. 6, che ai comuni e alle province ricadenti in ciascun Ambito Territoriale Ottimale era concessa la facoltà di adottare quale modalità di gestione del S.I.I la forma del consorzio o della convenzione di cooperazione;

CHE in ognuno dei 5 ATO in cui la Regione Lazio divise il territorio regionale venne adottata la forma della convenzione così come oggi disciplinata dall'art. 30 del D.Lgs 267/2000 (TUEL);

CHE a seguito di tale scelta istituzionale, l'ente di governo dell'ATO 2 Roma è un soggetto giuridico coordinato dalla Conferenza dei Sindaci;

CHE l'ente di governo dell'ATO 2 Roma è dotato di soggettività giuridica, così come confermato dalla sentenza n. 3234 del 26/06/2015 del Consiglio di Stato;

CHE la L.R. Lazio n. 9/2017 prevede che la Giunta regionale individui gli ambiti territoriali ottimali di bacino idrografico (ABI);

CHE con DGR n. 992/2024, la Regione Lazio ha confermato l'attuale assetto dell'organizzazione del servizio integrato regionale in n. 5 (cinque) ambiti territoriali ottimali regionali, così come definiti dall'articolo 2 della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 6 nonché il relativo assetto gestionale dei cinque ambiti territoriali ottimali regionali, quali sottoscrittori delle apposite Convenzioni di gestione, fino alla loro naturale scadenza;

CHE il comma 3-ter dell'articolo 6 della L.R. 6/1996 prevede che:

“le decisioni assunte dalla conferenza dei sindaci e dei presidenti, con le maggioranze previste dalle convenzioni di cooperazione, per il conseguimento delle finalità connesse con l'organizzazione e la gestione del servizio idrico integrato, sono definitive ed immediatamente operative.....”;

CHE La Legge di stabilità del 13 dicembre 2014 n. 190 ha modificato il comma 1 bis dell'articolo 3 bis del D.L. 13 agosto 2011 n. 138 recante “Ulteriori misure urgenti per la stabilizzazione finanziaria e per lo sviluppo”, convertito con Legge 14 settembre 2011 n. 148 ed in particolare attualmente è disposto che le deliberazioni degli enti di governo degli Ambiti Territoriali Ottimali, (ovvero la

Conferenza dei Sindaci dell'ATO 2 Lazio Centrale) per lo svolgimento del servizio pubblico locale sono validamente assunte nei competenti organi degli stessi senza necessità di ulteriori deliberazioni, preventive o successive, da parte degli organi degli enti locali;

CHE la Convenzione di Gestione del S.I.I. nell'ATO2, firmata il 6 agosto 2002, all'art.9 Regolamento di utenza, Carta dei servizi ed informazioni al pubblico e agli utenti", comma 2, stabilisce che: *"Il regolamento di servizio è periodicamente aggiornato, in accordo tra le parti ed in coerenza con la Carta dei servizi di seguito richiamata, per adeguarlo alle variazioni del Piano."*;

CHE il 24 luglio 2019 questa Conferenza, con Delibera 3/19, ha approvato il "Regolamento di utenza del servizio idrico integrato nell'ATO2 Lazio Centrale – Roma" – giugno 2019 e Allegati A, B e C (Regolamento di utenza);

CHE a seguito del mutato contesto di riferimento si è reso necessario integrare e adeguare il testo del documento "Regolamento di utenza del S.I.I. integrato e corretto – maggio 2021" approvato con delibera 4-21 del 1° luglio 2021;

CHE successivamente, è emersa la necessità di integrare il medesimo su ulteriori aspetti e adeguare il testo del documento "Regolamento di utenza del S.I.I. agg. 2022" approvato con delibera 12-22 del 30 novembre 2022;

CHE l'applicazione del Regolamento aggiornato nel 2022, ha evidenziato la necessità di integrazioni su ulteriori aspetti motivati dal gestore nelle interlocuzioni intercorse nelle scorse settimane e di seguito descritti;

A.1 DEFINIZIONI

Accorpate le definizioni di "utenza condominiale domestica e mista" inserendo inoltre il concetto di utenza raggrupata.

Art. B.1.3.1 Interventi su condotte di adduzione in proprietà privata

L'articolo viene inserito alla luce di contestazioni intervenute in taluni casi di guasti su condotte ricadenti in proprietà privata. Talvolta la riparazione ha subito ritardi per il mancato rilascio dell'autorizzazione da parte del privato con ripercussioni sull'approvvigionamento idrico del Comune alimentato dalla stessa tubazione (in alcuni casi è stata necessaria Ordinanza da parte del Sindaco).

B.1.8.3 Impianti di pompaggio

L'articolo viene integrato specificando la necessità di installazione del serbatoio come da schema tecnico pubblicato sul sito del Gestore, anche alla luce di alcuni recenti casi di difformità verificatesi.

Art. B.1.9.3 Verifica delle utenze a bocca tarata

L'articolo viene integrato in considerazione delle numerose campagne e attività avviate dal Gestore finalizzate alla trasformazione delle bocche tarate. Inoltre, a seguito di un'analisi condotta dal gestore sulle informazioni possedute in merito alle dotazioni contrattuali delle utenze a forfait nei propri sistemi che ha fatto emergere la presenza di consistenti disallineamenti delle dotazioni contrattuali di utenze riconducibili alla stessa tipologia di utenza viene proposto l'adeguamento della dotazione contrattuale delle utenze a forfait, anche d'ufficio sulla base della media dei consumi delle utenze

della medesima tipologia, in coerenza con i criteri fissati dal TIMSII (art. 10.3 Allegato A Deliberazione ARERA n. 218 /2016/R/Idr).

Art. B.2.1 Domanda di allaccio

L'articolo viene modificato per meglio specificare che nel caso in cui, per eseguire l'allaccio, sia necessario porre in opera condutture o apparecchi su beni di proprietà di terzi la costituzione della servitù è in capo al proprietario o all'amministratore di condominio e non all'utente finale, che ha invece l'onere di produrre, in allegato al modulo di richiesta di nuova utenza, anche il modulo di autorizzazione scavo e posa tubazione in proprietà privata.

Art. B.2.5 Scissione utenza condominiale

Integrato l'articolo specificando la possibilità delle scissioni parziali su richiesta del singolo utente indiretto, in coerenza con quanto previsto nel Primo regolamento per l'erogazione di incentivi economici volti alla singolarizzazione delle utenze approvato dalla Conferenza dei Sindaci con delibera 5-24 del 5 agosto 2024.

C.3 ALLACCI FOGNARI

L'articolo viene integrato al fine di:

- chiarire agli utenti la pertinenza dell'allaccio privato su cui il gestore non è tenuto ad intervenire, anche in caso di guasti;
- precisare le responsabilità nei casi di rotture o danni provocati da un allaccio in fogna realizzato in proprio ma non conforme alle specifiche tecniche dettate dal gestore stesso.

C.3.2 Domanda di allaccio alla pubblica fognatura

L'articolo viene integrato al fine di una maggiore intellegibilità e chiarezza per l'utente.

C.3.10 Obbligo di installazione del misuratore al prelievo e comunicazione dei volumi

L'articolo viene integrato al fine di rafforzare il concetto sull'obbligo di accessibilità ai misuratori e sull'obbligo almeno annuale di comunicazione delle letture da parte degli utenti.

C.4 Interventi su reti fognarie in proprietà privata

L'articolo viene inserito alla luce di contestazioni intervenute in taluni casi di guasti su condotte ricadenti in proprietà privata, in coerenza con l'inserimento dell'art. B.1.3.1, per le medesime motivazioni.

D.4.1 Subentro

L'articolo viene integrato al fine di esplicitare le attività che il Gestore svolge ordinariamente come controllo preventivo su eventuali abusi.

Art. D.4.4. Scissione

L'articolo viene integrato e adeguato con l'indicazione degli adempimenti a carico del Gestore, in linea con quanto previsto nel Primo regolamento per l'erogazione di incentivi economici volti alla singolarizzazione delle utenze approvato dalla Conferenza dei Sindaci con delibera 5-24 del 5 agosto 2024.

Art. E.5 Tutele previste in caso di perdite occulte

L'articolo viene integrato prevedendo un ampliamento dei riferimenti temporali relativi alle comunicazioni in capo agli utenti, per consentire agli stessi che si trovino nella condizione descritta nell'articolo, di adempiere ai propri obblighi in tempi più ampi e comunque nel rispetto di quanto previsto dall'ARERA (art. 19, allegato A alla delibera 609/2021), anche a valle dell'esperienza maturata nei primi anni di applicazione.

E.6 LIMITAZIONE, SOSPENSIONE DEL SERVIZIO E DISATTIVAZIONE DELLA FORNITURA PER MOROSITÀ

L'articolo viene integrato prevedendo la possibilità di trasmettere le comunicazioni di sollecito anche a mezzo di servizi elettronici di recapito certificati (es. servizio di consegna di una raccomandata elettronica certificata qualificata (SERCQ) e altri sistemi equivalenti che dovessero essere implementati in linea con la normativa).

Art. E.10.2 Penali per allacci abusivi – disciplina autodenuncia

L'articolo viene integrato estendendo la disciplina dell'autodenuncia anche alle utenze domestiche non residenti e prevedendo come negli altri casi, laddove siano necessari dei lavori per l'adeguamento dell'allaccio, l'addebito del costo del preventivo, al fine di incentivare maggiormente le attività di regolarizzazione delle utenze abusive.

Modifiche testuali per refusi e integrazioni al testo

Vengono apportate minime modifiche testuali che correggono refusi, e piccole integrazioni, al fine di una maggiore intellegibilità del documento, (es. A.5, A.8, A.12, B.2.1, B.2.3, B.2.5, E.8, E9, E.10.1, E.11)

Prezziario

Vengono elaborate alcune precisazioni all'interno del prezziario al fine di rendere maggiormente chiaro e leggibile il prezziario ed evitare eventuali contenziosi con gli utenti.

CHE quindi la STO, nell'ambito dell'attività ordinaria di competenza, ha proceduto a predisporre, nel testo vigente del Regolamento di Utenza del S.I.I., le integrazioni necessarie sopra descritte;

CHE le modifiche al regolamento sopra riportate non apportano variazioni al VRG del gestore e quindi alla vigente tariffa del S.I.I.;

CHE tutte le modifiche suddette sono riportate nel testo del Regolamento di utenza del S.I.I. allegato alla presente delibera;

DELIBERA

CHE le premesse e gli allegati fanno parte integrante della presente delibera;

DI approvare le modifiche riportate nelle premesse e quindi il testo integrato del "Regolamento di Utenza del S.I.I. – agg.2025" allegato alla presente delibera.

o o o

ALLEGATI:

- Regolamento di utenza del S.I.I. nell'ATO2 Lazio Centrale Roma – agg.2025;

il verbalizzante

dott. ing. Massimo Paternostro